

VILLA n° 3

10, rue des Merles

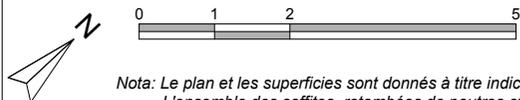
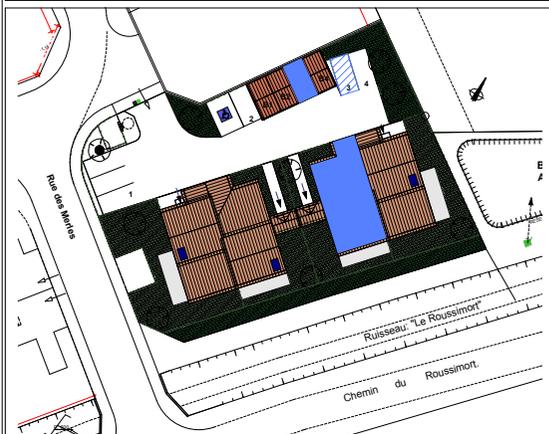
T4 duplex

Hall/Dégt	8.30 m ²
Séjour + Cuisine	29.12 m ²
Penderie	0.88 m ²
WC	2.45 m ²
Chambre 1	11.40 m ²
Dressing	1.60 m ²
Salle d'eau	3.65 m ²
Chambre 2*	12.83 m ²
Chambre 3*	12.42 m ²
Bains	4.35 m ²
Palier	1.75 m ²
WC étage	1.25 m ²

* y compris placard

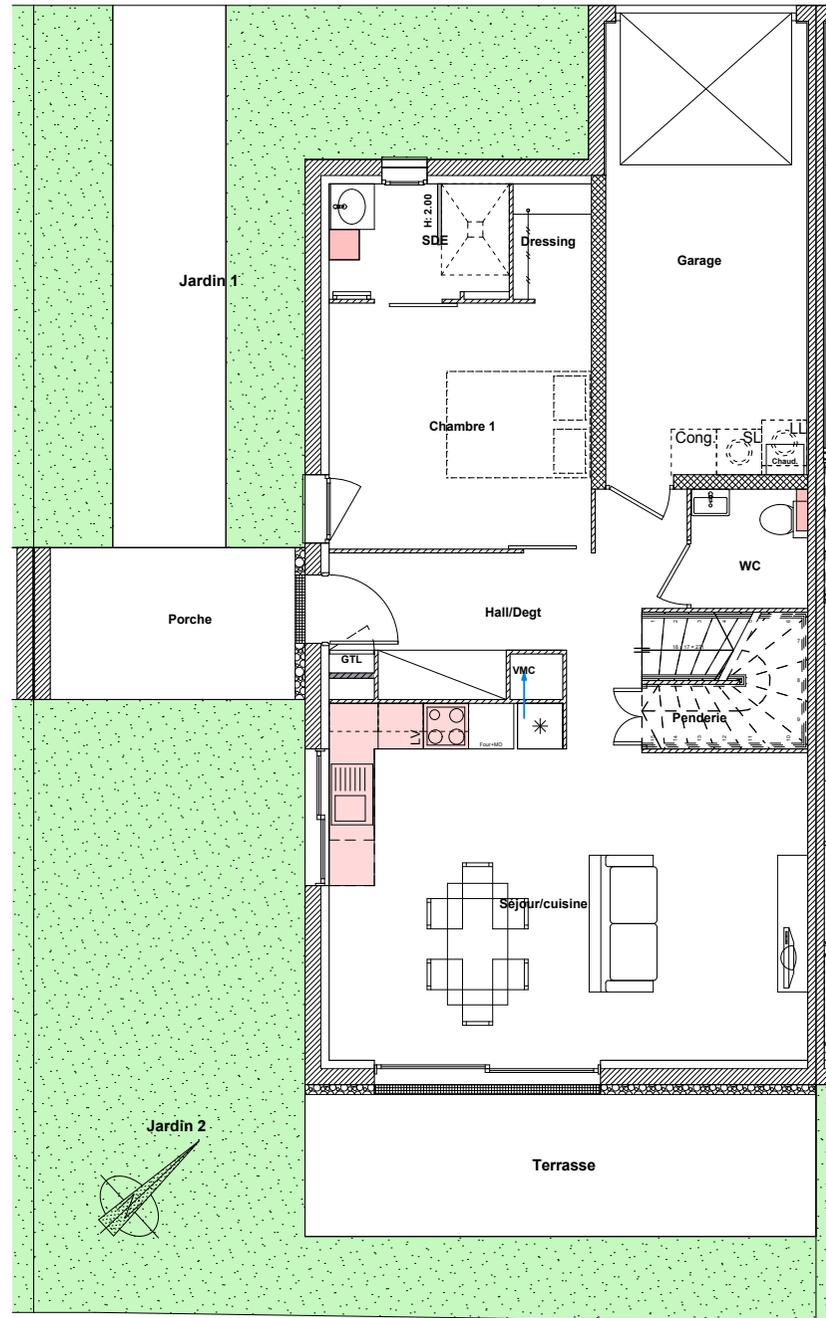
SURFACE HABITABLE 90.00 m²

Garage	15.89 m ²
Box	12.73 m ²
Porche	6.76 m ²
Terrasse	13.56 m ²
Jardin 1	33.34 m ²
Jardin 2	50.09 m ²



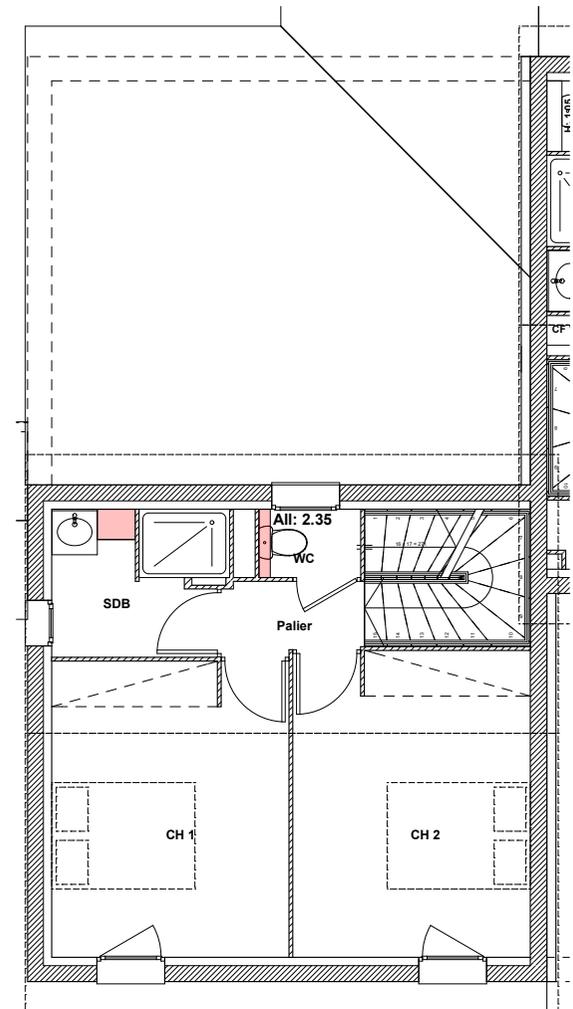
Nota: Le plan et les superficies sont donnés à titre indicatif mais ne sont pas contractuels car susceptibles de varier en fonction d'impératifs techniques et d'épaisseurs d'isolants
L'ensemble des soffites, retombées de poutres et volets roulants peuvent ne pas être indiqués sur les plans

RDC



Résidence

Le Bélize



ETAGE